

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Estaleiro		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro incluindo implementação e cumprimento do Plano de segurança e Saúde nos termos do Decreto-Lei n.º 273/03, de 29 de Outubro.	vg	1
	2	Demolições		
2	2.1	Demolição de paredes interiores em alvenaria, incluindo remoção de entulhos, carga e transporte dos mesmos a destino autorizado.	vg	1
3	2.2	Demolição parcial de escada existente, conforme peças de projeto, incluindo remoção de entulhos, carga e transporte dos mesmos a destino autorizado.	vg	1
4	2.3	Demolição de bancadas existentes em pedra, incluindo remoção de entulhos, carga e transporte dos mesmos a destino autorizado.	vg	1
5	2.4	Desmonte de portas em madeira existentes, incluindo remoção, carga e encaminhamento para destino autorizado.	UN	2
6	2.5	Desativação da rede elétrica incluindo desmonte de luminárias e aparelhagem.	vg	1
7	2.6	Desativação de rede de águas e esgotos.	vg	1
8	2.7	Demolição parcial de laje existente para impantação do elevador, incluindo escoramento provisório, remoção, carga, transporte e encaminhamento de resíduos a destino autorizado.	vg	1
	3	Construção civil		
9	3.1	Execução de degraus de escada em betão para alteração de escada existente, incluindo cofragem, fornecimento e montagem de armaduras em aço A400, fornecimento e aplicação de betão C20/25 e todos os trabalhos necessários.	m3	1,125
10	3.2	Fornecimento e assentamento de alvenaria de tijolo em paredes interiores, conforme indicado em projeto.	m2	13,26
11	3.3	Trabalhos de abertura e tapamento de roços necessários para tubagens das instalações técnicas, incluindo remates necessários, pronto a receber pintura.	vg	1
12	3.4	Execução de reboco afagado em paredes novas, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao perfeito acabamento.	vg	13,26
13	3.5	Execução de remates em paredes e pavimentos devido às demolições executadas, incluindo reposição de pavimentos idênticos aos existentes.	vg	1
	4	Revestimentos		
	4.1	Tectos falsos		
14	4.1.1	Fornecimento e aplicação de tecto falso contínuo com características acústicas acústico tipo Gyptec Vogl ou equivalente, fixo com estrutura de perfis metálicos de aço galvanizado, incluindo tratamento de juntas e todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao bom acabamento, nas salas da biblioteca.	m2	130
15	4.1.2	Fornecimento e aplicação de tecto falso contínuo standard, contituído por placa BA13, fixo com estrutura de perfis metálicos de aço galvanizado, incluindo tratamento de juntas, barramento e todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao bom acabamento, na caixa de escada.	m2	25
	4.2	Pavimentos		
16	4.2.1	Recuperação de pavimento existente em tacos de madeira, incluindo afagamento, betumagem e aplicação de demãos de verniz necessárias ao perfeito acabamento.	m2	104,4
17	4.2.2	Recuperação de pavimento existente em marmorite, incluindo afagamento e cristalização.	m2	25,6
	5	Pinturas		
18	5.1	Pintura de paredes e tectos interiores com tinta plástica acrílica lisa, incluindo uma demão de primário aquoso e dias de mãos de tinta de acabamento, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao bom acabamento.	m2	475,4
19	5.2	Pintura de duas portas e respetivos aros dos arrumos existentes no patamar das escadas a esmalte na cor branco, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários.	UN	2
	6	Serralharias, caixilharias e envidraçados		
20	6.1	Alteração de guarda de escada existente de modo a adaptá-la ao novo formato da escada, incluindo pintura e todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários.	vg	1

	6.2	Fornecimento e montagem de vãos envidraçados em vidro temperado 10mm, com acessórios em inox:		
21	6.2.1	Vão com 4,75*2,70m, com porta de abrir com 0,90*2,00m;	UN	2
22	6.2.2	Vão fixo com 1,60*2,70m;	UN	2
23	6.2.3	Vão fixo com 1,60*2,70m, com porta de abrir com 0,90*2,00m;	UN	2
24	6.2.4	Vão fixo com 3,30*2,70m, com porta de correr com 0,90*2,00m;	UN	1
	6.3	Substituição de caixilharia em vãos exteriores, incluindo desmontagem das existentes, e fornecimento e montagem de sistema de caixilharia em alumínio lacado na cor branco, com vidro duplo planitherm e corte térmico, incluindo vedantes, acessórios, muletas e todos os materiais e trabalhos necessários ao correto funcionamento:		
25	6.3.1	Vão fixo com 1,40*1,30m, + vão oscilo-batente com 0,5*1,30m	UN	4
26	6.3.2	Vão fixo com 1,40*1,45m, + vão oscilo-batente com 0,5*1,45m	UN	7
27	6.3.3	Vão fixo com 1,90*0,4m	UN	3
	6.4	Fornecimento e montagem de estores de rolo com accionamento de corrente TECNOSREEN ou equivalente, incluindo todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao bom funcionamento:		
28	6.4.1	Vão com 1,90*1,30	UN	4
29	6.4.2	Vão com 1,90*1,45	UN	6
	7	Rede de eletricidade e ITED		
		Fornecimento e montagem de:		
30	7.1	Entrada de energia (Entrada Trifásica de 20,7KVA para uma distância até 30 metros)	vg	1
	7.2	Quadros eléctricos		
31	7.2.1	Q.Elect.Entrada (Alteração)	UN	1
32	7.2.2	Q.Piso1	UN	1
33	7.2.3	Alimentação ao Q. Piso1	vg	1
	7.2	Telecomunicações		
34	7.2.1	Bastidor informático a colocar no piso 1	UN	1
	7.3	Sala de trabalho		
35	7.3.1	Tomada 230V/16A, serie Logus 90 da Efapel, cor branco	UN	14
36	7.3.2	Tomada RJ45 serie Logus 90 da Efapel, cor branco	UN	10
37	7.3.3	Derivação ponto de luz	UN	2
38	7.3.4	Painel LED 18W, cor Branco	UN	4
	7.4	Sala de reuniões		
39	7.4.1	Tomada 230V/16A, serie Logus 90 da Efapel, cor branco	UN	5
40	7.4.2	Tomada RJ45 serie Logus 90 da Efapel, cor branco	UN	2
41	7.4.3	Derivação ponto de luz	UN	2
42	7.4.4	Painel LED 18W, cor Branco	UN	4
	7.5	Sala de leitura 1		
43	7.5.1	Tomada 230V/16A, serie Logus 90 da Efapel, cor branco	UN	11
44	7.5.2	Tomada RJ45 serie Logus 90 da Efapel, cor branco (AP no teto)	UN	1
45	7.5.3	Derivação ponto de luz	UN	2
46	7.5.4	Linhas de iluminação em perfil de alumínio com 6 mts ref. TPHLN 15014-07 de 7300 lm da EEE	UN	3
	7.6	Sala de leitura 2		
47	7.6.1	Tomada 230V/16A, serie Logus 90 da Efapel, cor branco	UN	11
48	7.6.2	Tomada RJ45 serie Logus 90 da Efapel, cor branco (AP no teto)	UN	1
49	7.6.3	Derivação ponto de luz	UN	2
50	7.6.4	Linhas de iluminação em perfil de alumínio com 6 mts ref. TPHLN 15014-07 de 7300 lm da EEE	UN	3

	7.7	Circulação e escadas		
51	7.7.1	Tomada 230V/16A, serie Logus 90 da Efapel, cor branco	UN	11
52	7.7.2	Derivação ponto de luz	UN	2
53	7.7.3	Painel LED 12W, cor Branco	UN	4
	8	Eficiência Energetica		
54	8.1	Sistema de painéis fotovoltaicos 6900W, ref. Solar kit dia 6900W uso diário	vg	1
	9	Detecção de incêndio/ Intrusão		
55	9.1	Fornecimento e montagem do sistema de deteção de incêndio composto por: 1 central, 6 detetores óticos, 1 sirene exterior, 2 botoneiras de alarme incluindo ligações ensaios e formação ao utilizador.	vg	1
56	9.2	Pré-Instalação para Sistema de Intrusão para 10 detetores de intrusão e 1 teclado	vg	1
57	9.3	Central de intrusão AMC de 8 Zonas com modulo IP para Smartphone e teclado na entrada da moradia	UN	1
58	9.4	Comunicador IP para central	UN	1
59	9.5	Detector de Dupla Tecnologia, 15m de alcance máx.	UN	7
60	9.6	Sirene exterior	UN	1
	10	Elevador		
61	10.1	Fornecimento e montagem de elevador panorâmico tipo Domuslift D L - 1 C/4 com capacidade de carga de 300kg e condições de acessibilidade a pessoas com mobilidade reduzida, com porta tipo V1 Panorâmica, ou equivalente, incluindo respetiva instalação elétrica, e todos os trabalhos preparatórios e complementares necessários ao correto funcionamento.	UN	1
	11	Ar condicionado		
62	11.1	Fornecimento e montagem de equipamento de ar condicionado sistema ar-ar split 2x1, constituído por duas unidades interiores de cassette e uma unidade exterior, incluindo suportes de fixação, rede de drenagem de condensados, instalação elétrica e todos os trabalhos necessários ao correto funcionamento.	UN	1
63	11.2	Fornecimento e montagem de equipamento de ar condicionado sistema ar-ar multi-split 2x1, constituído por duas unidades interiores de parede e uma unidade exterior, incluindo suportes de fixação, rede de drenagem de condensados, instalação elétrica e todos os trabalhos necessários ao correto funcionamento.	UN	1